

Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей

Тверская область, Городской округ Вышний Волочёк, Вышний Волочёк

850 000 Р

23 611Р за м²

36.00 м²

Общая



Продается уютный и жилой дом из бревна, построенный, по документам, в 1937 году. А по факту ... кто в послереволюционные годы точно проводил реестр жилых строений в глубинке? - и того ранее, судя по определённым моментам: бревно сруба диаметром до 40 см - сейчас таких даже не строят, очень тёплый дом. Половая доска также немеряной толщины. Документы на дом в порядке. Я единственный собственник. Дом 6х6 м, плюс просторные сени, поздней пристройки. В доме также есть погреб, сухой, глубина неровная, максимальная глубина там примерно 1 метр 60 см. (можно разровнять и углубить, там почвы песчаные). Дом расположен на участке 500 кв.м по документам, а по факту - сколько хотите и сможете обработать - столько и огораживайте. Земля вокруг свободная, и все в деревне так делают и вы никому не мешаете. В доме печь также относительно новая, топит хорошо, не щелит, не дымит. Колодец через дорогу (метров 30). Газ в деревне не проведен. Электричество есть, лицевой счёт актуальный, плачу аккуратно, по приложению в телефоне - очень удобно. Дом сухой, (не сырой, не заброшен), стоит на монолитном ленточном фундаменте, ровно. Крыша - шифер. Вся необходимая мебель, холодильник, стиралка, запас дров - остаются. В 300 метров от дома - озеро, кругом леса и поля. На фотографии видны стоящие у озера бани ...

👁 9 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190517703](tel:+79190517703)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1937
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	5.0 сот



